Numele si prenumele verificatorului atestat lect.dr.arh. DOBRESCU LAURA-ANDREEA
SPECIALIST VERIFICATOR DE PROIECTE Atestat M.D.R.A.P. Seria CAV nr. Nr.D/09477/06.03.20215
Pentru cerinţele fundamentale
"ECONOMIE DE ENERGIE ŞI IZOLARE TERMICĂ ÎN CONSTRUCŢII" E
"PROTECŢIE ÎMPOTRIVA ZGOMOTULUI ÎN CONSTRUCŢII" F

REFERAT NR. __1483__ DIN 26.04.2023

Privind verificarea de calitate conform Legii nr.10/1995
si HG 925/1995, la toate domeniile (E, F) privind cerintele esentiale: Economie de energie si izolare termica in constructii (E),Protectie impotriva zgomotului in constructii (F)

Faza: DTAC

1. Date de identificare:

Nr crt	Data	Nr proiect si data	Firma autorizata pentru proiectare	Proiectul autorizat - denumire
1483	26.04.2023	EVM 01/2023	SUGESTIVE PROIECTARE S.R.L.	"PARC FOTOVOLTAIC TEIUS (PUTERE MAXIMA INSTALATA 60 MW) COMPUS DIN: PANOURI FOTOVOLTAICE, LINII ELECTRICE SUBTERANE, (LES) DE JOASA, MEDIE SI INALTA TENSIUNE, STATIE ELECTRICA DE TRANSFORMARE, LINIE ELECTRICA 110 KV, RACORDARE LA SEN, INSTALATIE RACORDARE LA LEA 110 KV EXISTENTA SI STATIE ELECTRICA TEIUS, AMENAJARE TEREN SI DRUMURILE INTERIOARE/PRIVATE, ORGANIZARE DE SANTIER, IMPREJMUIRE TEREN"

Tipul proiectului	Denumire beneficiar	Adresa	Localitate
DTAC	TEIUS SOLAR S.R.L.	NC 75652, NC 75622, NC 75654, NC 75658, NC 75657	Orașul Teiuș, Județul Alba

2. Caracteristicile principale ale proiectului şi ale construcţiei:

2.0. Categoria de importanţă a constructiei, conform HG nr. 766/1997 - C
Clasa de importanţă, conform P100-1/2013 - III

2.1. Caracteristici dimensionale:

- functiunea principala: Parc Fotovoltaic
- regim de inaltime pentru statia electrica: Parter Hcoama = 4.78m
- suprafata construita - Sc = 82 mp;
- suprafata desfasurata - Sd = 82 mp;

POT = 0.01%
CUT = 0.0001



2.2 Tipul şi caracteristicile constructive

Investiția propusa urmărește realizarea de către TEIUS Solar S.R.L. a unui parc fotovoltaic (unitate de producție a energiei electrice din surse regenerabile (radiație solara)) cu o putere maxima instalata de 60 MW.
Parcul fotovoltaic Teiuș are in componenta sa următoarele elemente:
-Panouri fotovoltaice – 119184 panouri Longi LR5-72HGD-575M montate pe sisteme de tip trackers;
-185 invertoare Huawei SUN2000-330KTL-H1-Preliminary V0.1;
-10 transformatoare de joasa-medie tensiune JUPITER-9000K-H1;
-Stație electrica de transformare proprie;
-Împrejmuire;
-Rețele de transport a energiei electrice intre panouri fotovoltaice-invertoare-transformatoare si stația de transformare proprie, de tip L.E.S.;
-Rețea de comunicații SCADA;
-Rețea de transport a energiei electrice, de tip L.E.S., intre stația electrica de transformare proprie si punctul de racordare in S.E.N.

3. Documente ce se prezintă verificatorului

● Certificat de Urbanism	Memoriu tehnic general	● Memoriu tehnic arhitectura
Studiu de insorire	Calcul Coeficient G	● Planse desenate

4. Concluzii asupra verificarii

- In urma verificarii partii de constructie/arhitectura se considera proiectul corespunzator pentru faza verificata, semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului.

In urma verificarii partii de constructie/arhitectura se considera proiectul corespunzator pentru faza verificata, semnandu-se si stampilandu-se conform indrumatorului, cu urmatoarele conditii obligatorii a fi introduse in proiect prin grija investitorului de catre proiectant in faza urmatoare de proiectare ..... - .....

4.3. Conditii generale:

a) Prezentul referat poate fi utilizat doar la faza de proiectare pentru care a fost intocmit
   a.1. pentru obtinerea Acorduri/Avize/Autorizatie de Construire.
   a.2. pentru inceperea executiei.

b) Acest referat se va include cu Cartea Tehnica a Constructiei conform HG 273/1994 si HG 766/1997.

Am primit 2 (doua) exemplare referat — Am predat 2(doua) exemplare referat

Beneficiar
TEIUS SOLAR S.R.L.

Verificator
lect.dr.arh. DOBRESCU LAURA-ANDREEA

JUDEȚUL ALBA
ORAȘUL TEIUȘ
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexă la autorizația de construire/desființare
Nr. 17 din 22.05.2023
Arhitect șef